



Commissie Oostwestverbindingen  
[oostwestnoord@xs4all.nl](mailto:oostwestnoord@xs4all.nl)  
 Nieuwsbrief 35, 10 maart 2008



*Herinnert u zich nog dat de stadsdeelwethouder op 11 juni 2005 toezegde dat er in februari 2008 in plaats van het tunneltje een 'lange brug' (viaduct) over de NLW zou zijn? ZO is het nu (foto). Er is zelfs nog geen bouwvergunning voor de viaducten over de NLW.*

## **Bouwvergunning ingetrokken**

*Op 3 maart 2008 hoorden we dat het stadsdeelbestuur de bouwvergunning voor de drie viaducten over de Nieuwe Leeuwarderweg (NLW) op 19 februari 2008 heeft ingetrokken. Nog meer vertraging?*

De reden is dat de Commissie Bezwaarschriften na de hoorzitting op 12 februari 2008 (zie Nieuwsbrief 34) een vormfout heeft geconstateerd. De viaducten worden hoger dan het Bestemmingsplan NZlijn (BP NZlijn) toestaat. Er is dus een vrijstelling nodig en die heeft niet behoorlijk ter visie gelegen. Over de vrijstelling hebben Oly en Visser al in de zomer van 2007 (zie Nieuwsbrief 32) een brief naar B&W gestuurd omdat het BP NZlijn door de centrale stad is vastgesteld. Zij werden toen naar het stadsdeel verwezen. O.i. ten onrechte. Dit bezwaar is door de vormfout niet behandeld, evenmin als de andere inhoudelijke bezwaren.

## **Bezwaren**

De Bewonersvereniging en Visser & Oly hebben bezwaarschriften ingediend met kort gezegd drie bezwaren tegen het viaduct tussen de Buikslooterdijk en de oude Leeuwarderweg:

- het viaduct is door de eenvoudige constructie onnodig hoog
- de aansluitingen op bestaande fiets- en voetgangersroutes zijn ongelukkig
- het viaduct is geen goede vervanging van het tunneltje dat er was.

## **Bezwaarschriften ingetrokken**

De indieners is nu vriendelijk gevraagd om hun bezwaarschriften in te trekken, al is niet aan hun bezwaren tegemoet gekomen. Vriendelijk, want anders is artikel 6:19 van de Algemene bestuurswet (over oude zienswijzen en nieuwe besluiten) van toepassing, waarvan de implicaties duister zijn.

Toch is het er niet eenvoudiger op. De zienswijzen zullen nogmaals moeten worden ingediend en dan dubbel. Want de nieuwe vrijstelling ligt alweer ter visie, maar in het dossier ligt ook een nieuwe bouwaanvraag. Naar deskundige juristen ons adviseren moet er eerst een vrijstelling zijn voordat een bouwaanvraag in procedure kan worden genomen. Wij zijn nu in de war, want die bouwaanvraag ligt er ook al.

## Omgeving

Op bladzij 3 (hiernaast) vindt u een fragment van de omgevingskaart die in het vrijstellingsdossier ligt. Als u de omgeving niet herkent, wij ook niet. En als u de cijfers niet kunt lezen, op de originele kaart kan het ook niet. We zullen dus om verduidelijking vragen, want de hoogten zijn belangrijk en ook de ruimte voor aansluitingen op het bestaande net van wegen en fietspaden.

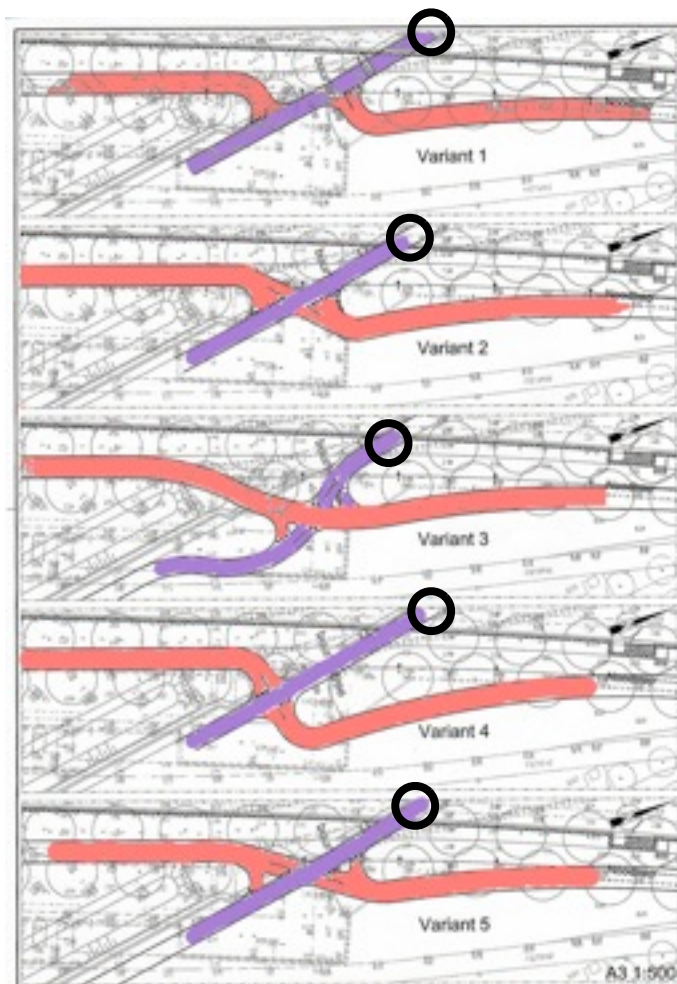
## Aansluitingen

Tijdens de hoorzitting op 12 februari 2008 zijn onverwachts alternatieven getoond voor de kruising van het viaduct en het 'ambtenarenfietspad'. We kregen daar toen geen kopie van, maar wel een week later in de Klankbordgroep Noorderpark. Vandaar dat we ze hiernaast kunnen laten zien.

We hebben de Fietzersbond om advies gevraagd. Die noemt variant 3 gevaarlijk onoverzichtelijk. Dat is echter de enige variant die voorrang geeft aan het doorgaande ambtenarenfietspad. Het stadsdeel heeft een voorlopige voorkeur voor variant 1. Op de omgevingschets is van deze varianten nog niets te zien. Wij vragen ons af of er genoeg ruimte is en hoe de hoogteverschillen overbrugd worden. Volgens de parkontwerpers ligt het ambtenarenfietspad op 3,5m +NAP. De aanlanding van de 'lange brug' is volgens de bouwaanvraag 3,72m +NAP. De kruising ligt bij de vijf varianten op 2m +NAP. Aan de Klankbordgroep is een duidelijke omgevingstekening toegezegd.

## 1,3 miljoen

De bouwsom voor de viaducten is 1,3 miljoen. De bouwaanvraag noemt als aannemer BAM Beentjes. Dit kan betekenen dat de bouw al is gegund. Wijzigingen zullen dan geld kunnen kosten, maar de viaducten worden voor meer dan 50 jaar gebouwd. Dan is ten halve gekeerd beter dan ten hele gedwaald. Bovendien kosten eventuele procedures ook veel tijd en geld.

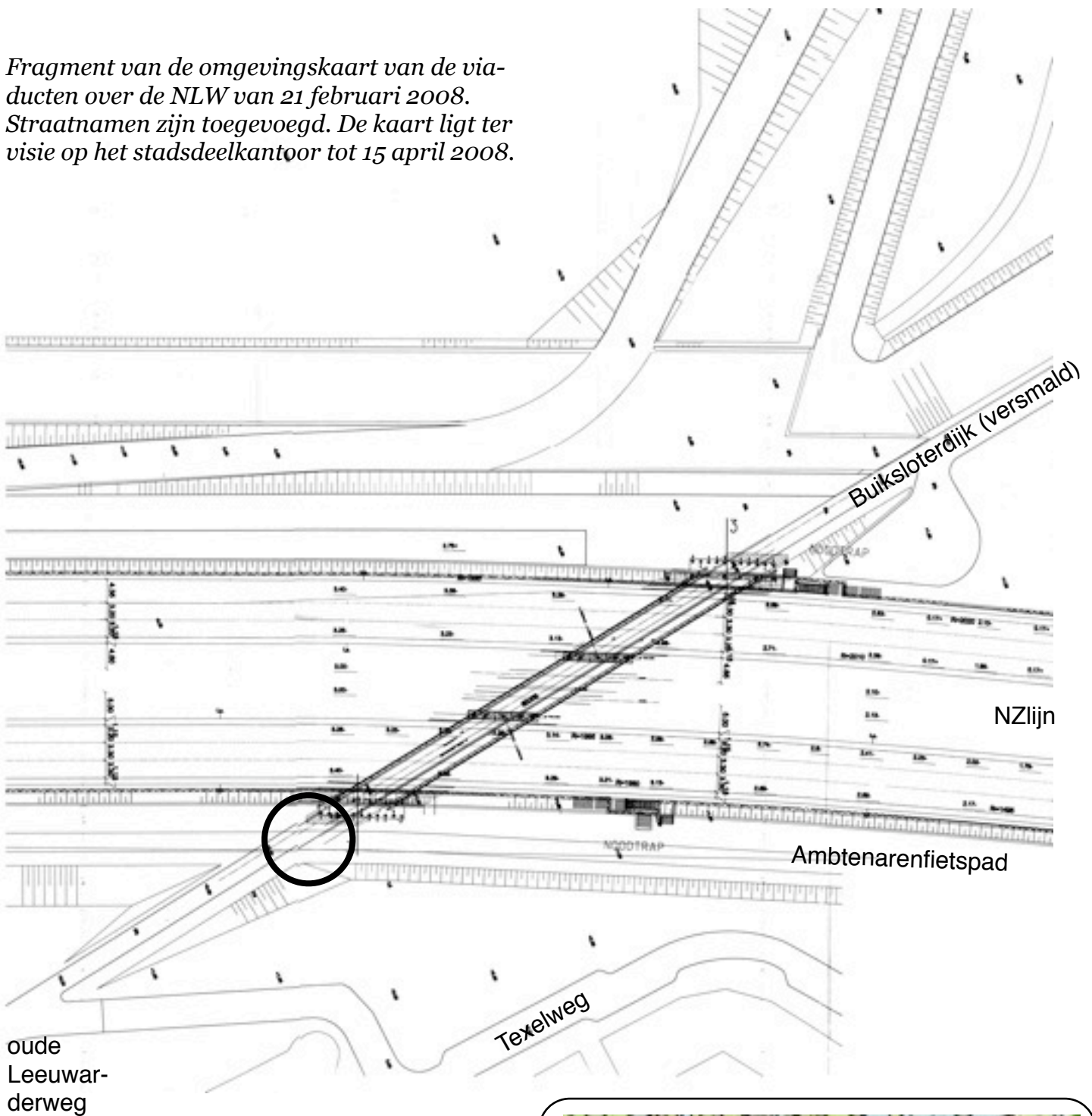


*Hierboven de vijf varianten voor de kruising van het ambtenarenfietspad met het toekomstige fietspad over het viaduct van de Buikslooterdijk naar de oude Leeuwarderweg. Het stadsdeel liet ze zien bij de Commissie Bezwaarschriften en in de Klankbordgroep Noorderpark. De route van links naar rechts is het ambtenarenfietspad. Bij de rondjes moeten de kruisingen aansluiten op het viaduct, zie rondje hiernaast op p.3. (Tekeningen van het IBA, door ons ingekleurd)*

## Tijd voor overleg

**Wij voorzien maanden vertraging door de vergunningen. Jammer, maar het levert tijd op voor overleg. Dit is beter dan dat wij de procedurele weg verder op moeten. Bij het bestuur van de Bewonersvereniging is van verschillende kanten erop aangedrongen het initiatief te nemen tot overleg.**

*Fragment van de omgevingskaart van de viaducten over de NLW van 21 februari 2008. Straatnamen zijn toegevoegd. De kaart ligt ter visie op het stadsdeelkantoor tot 15 april 2008.*



## ***Ruimtelijke onderbouwing***

Bij de aangevraagde vrijstelling ligt een ruimtelijke onderbouwing. Het langzame verkeer, waar de Commissie Oostwestverbindingen zich vooral om bekommert, wordt in dit stuk van 20 bladzijden genoemd als het verkeer waar het bij de viaducten omgaat. Dat is mooi, maar tot onze verbazing wordt aan aan dit verkeer verder geen aandacht besteed. Het autoverkeer, de groenstructuur en de waterstructuur worden besproken, maar niet het fietsnet, dat in de Amsterdamse Structuurnota (2003), de Nota Fietsnet (2007) en de Nota Fietsbeleid (2007) aan de orde komen. Geen woord daarover!



*Hierboven een tweede voorstel van Meike Ziegler voor de inrichting van de Buiksloterdijk. U ziet een brede stoep langs de huizen en een weg aan de voet van de dijk met parkeerplaatsen dwars op de weg.*

## Ambtenarenfietspad

Het deel van het ambtenarenfietspad dat langs de Adelaarsweg loopt wordt binnenkort weer vrijgegeven door de NZlijn. Dan gaat echter het stadsdeel in het Noorderpark aan de slag en moeten fietsers omrijden over de -hobbelige- Adelaarsweg en de oude Leeuwarderweg. Wij vrezen dat fietsers liever de smalle fietsstrook nemen langs de drukke Waddenweg. Met alle gevaren van dien.



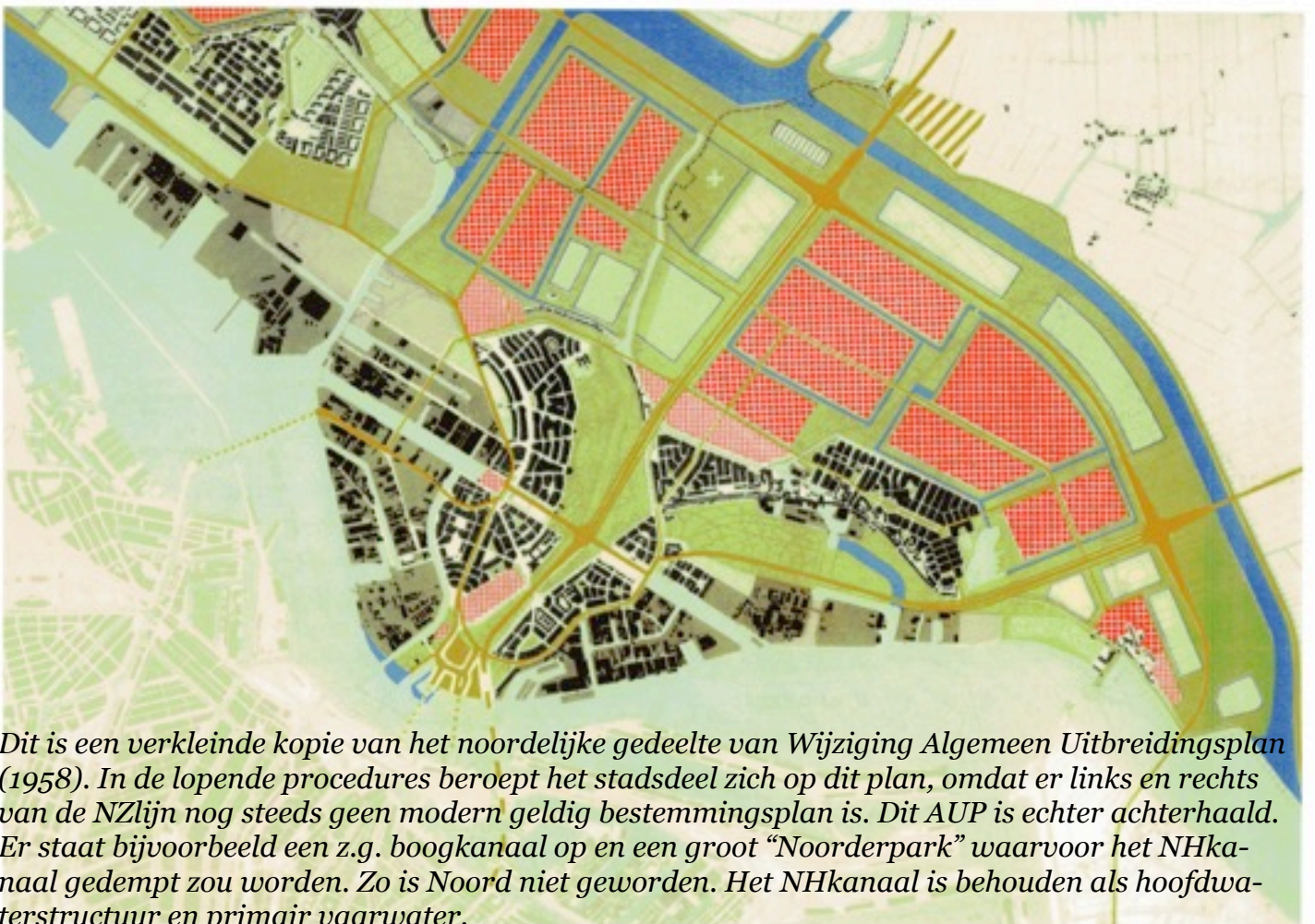
## Paaltje

Er wordt veel geklaagd over het ontbrekende paaltje bij de draaibrug. Vorige week vrijdag heeft het stadsdeel een nieuw paaltje geplaatst met een aparte sleutel. De volgende dag was het paaltje uitgegraven en het gat provisorisch geplaveid. Het stadsdeel heeft toegezegd op korte termijn een paaltje met een hangslot te plaatsen, dat verankerd wordt aan een betonblok waaraan ook het andere paaltje verbonden wordt. Het sluipverkeer neemt toe. De politie handhaaft niet.

De viaducten over de NLW lijken ook aantrekkelijke sluiproutes te worden. Ze worden in elk geval geschikt gemaakt voor auto's (klasse 30 of 45) omdat er ook nood- en hulpdiensten naar het evenemententerrein over moeten kunnen rijden.



Het zuidelijke viaduct wordt geschikt voor de bevoorrading van de horeca in het park. Wij vragen ons af hoe sluipverkeer voorkomen kan worden.



*Dit is een verkleinde kopie van het noordelijke gedeelte van Wijziging Algemeen Uitbreidingsplan (1958). In de lopende procedures beroept het stadsdeel zich op dit plan, omdat er links en rechts van de NZlijn nog steeds geen modern geldig bestemmingsplan is. Dit AUP is echter achterhaald. Er staat bijvoorbeeld een z.g. boogkanaal op en een groot "Noorderpark" waarvoor het NHkanaal gedempt zou worden. Zo is Noord niet geworden. Het NHkanaal is behouden als hoofdwaterstructuur en primair vaarwater.*